



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Mato Castelhano/RS, 24 de novembro de 2025.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

A necessidade da execução desta obra de pavimentação foi identificada por meio de análise técnica conjunta do setor de Arquitetura e Engenharia municipal e da Secretaria do Planejamento.

A intervenção nas vias públicas **Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz** visa solucionar graves deficiências de infraestrutura urbana na região central do município. Constatou-se que a precariedade do leito viário atual não proporciona segurança, acessibilidade ou salubridade adequadas aos munícipes que residem e circulam no seu entorno.

Dessa forma, a obra se mostra essencial para a resolução dessas questões críticas, alinhando-se com as diretrizes públicas de promover melhorias concretas na qualidade de vida da população.

ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO:

O Município de Mato Castelhano/RS não possui um Plano Anual de Contratações formalmente instituído, o que demanda que cada demanda de aquisição ou obra pública seja analisada individualmente, conforme as necessidades específicas e a disponibilidade orçamentária. A presente contratação para a obra **de Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz** está em conformidade com o planejamento estratégico da Secretaria Municipal do Planejamento e com as diretrizes da administração pública municipal, garantindo a devida previsão orçamentária e a legalidade do processo licitatório.

REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

A contratação da empresa responsável pela execução da obra de **Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua**



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA

Lucio Armando Goetz será realizada por meio de **processo licitatório**, de ampla concorrência, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos **artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021**. Essa escolha assegura maior transparência, competitividade e eficiência na seleção da proposta mais vantajosa para a administração pública.

ESTIMATIVA DE QUANTIDADES:

A presente contratação tem como objeto a execução da **Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz**, conforme projeto aprovado. A tabela a seguir detalha os componentes principais da obra a serem executados.

Serviços	Unidade	Quantidade	Observações
Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz	01	01	A execução da obra deve seguir o projeto previamente aprovado.

ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

O valor orçado para a obra de **Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz** foi elaborado com base no projeto de engenharia, utilizando como referência oficial os custos unitários e composições do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) - versão setembro/2025. Todos os insumos, serviços e quantitativos foram criteriosamente dimensionados de acordo com as especificações técnicas do projeto, garantindo transparência, economicidade e adequação aos padrões de mercado vigentes. A metodologia



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA

adotada assegura que o orçamento esteja em conformidade com as melhores práticas do setor da construção civil, proporcionando equilíbrio entre qualidade executiva e otimização de recursos públicos. O devido planilhamento completo da obra foi realizado e está anexado junto do projeto

SOLUÇÃO

Diante da necessidade identificada, a solução adotada pelo Município consiste na **contratação de empresa especializada em obras de infraestrutura viária**, por meio de processo licitatório na modalidade Lei nº 14.133/2021, para a execução dos seguintes serviços:

- Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ);
- Implantação de passeios em concreto usinado;
- Instalação de sinalização viária vertical e horizontal.

Os serviços serão executados nas vias públicas **Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz**, visando assegurar a adequação da infraestrutura urbana local, proporcionando segurança, acessibilidade e salubridade aos munícipes.

RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a presente contratação, objetiva-se **selecionar a proposta mais vantajosa para a Administração Pública**, assegurando a **otimização de recursos** e a melhor relação custo-benefício para o município.

A empresa contratada executará os serviços **com rigor técnico e absoluta conformidade** com os projetos, memoriais descritivos e especificações estabelecidas. A fiscalização será exercida pelo setor de Arquitetura e Engenharia do município, que acompanhará todas as etapas da obra para garantir o **atendimento integral aos requisitos técnicos**, de qualidade e prazos contratuais.

Como resultado final, a obra entregue deverá **solucionar definitivamente os problemas de infraestrutura identificados**, proporcionando à comunidade vias pavimentadas, seguras e acessíveis, em consonância com as necessidades que fundamentaram esta demanda.



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA

PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Considerando o caráter emergencial da contratação e a necessidade de agilidade na execução dos serviços, não se faz necessária a adoção de providências prévias por parte da administração pública antes do início das obras.

POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

A obra de Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz **não gerará impactos ambientais significativos**. Os resíduos sólidos gerados (entulhos em geral) serão adequadamente segregados e destinados a locais licenciados para recebimento desses materiais, em conformidade com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010).

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Considerando os elementos apresentados neste estudo técnico, declara-se **viável** a obra de **Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), implantação de passeios em concreto usinado e instalação da sinalização viária nas vias públicas Rua Elysio Novello e Rua Lucio Armando Goetz**, com fundamento nos seguintes aspectos:

- **Necessidade:** Solucionar os graves problemas de infraestrutura urbana, incluindo a falta de acessibilidade para pedestres, a formação de poeira e lama, e a desvalorização do entorno, que comprometem a segurança e a salubridade pública.
- **Adequação Orçamentária:** Valores compatíveis com o mercado, utilizando a tabela SINAPI para orçamentação, com contrapartida de disponibilidade financeira assegurada pelo município.
- **Respaldo Técnico e Jurídico:** Estrito cumprimento à Lei nº 14.133/2021 (Lei de Licitações e Contratos), observado por meio de processo licitatório na modalidade de ampla concorrência.
- **Gestão Técnica Qualificada:** Execução dos serviços por empresa especializada, com fiscalização permanente pelo setor de Arquitetura e Engenharia do município.



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA

Mediante o exposto, o **acompanhamento sistemático de todas as etapas** – desde a licitação até a entrega final – garantirá a perfeita adequação da obra ao projeto executivo, resultando em uma infraestrutura urbana adequada, funcional e segura para a população.

MATEUS SAGGIORATO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/RS 252013
Chefe do Setor de Engenharia - 1581